

Wali Kota Aditya Harapkan Kantor Baru Unit Pelaksana Teknis Pajak Tingkatkan Pendapatan Asli Daerah



Sumber gambar

<https://kalsel.antaranews.com/berita/423591/wali-kota-aditya-harapkan-kantor-baru-upt-pajak-tingkatkan-pad>

Banjarbaru (ANTARA) - Wali Kota Banjarbaru, Kalimantan Selatan Muhammad Aditya Mufti Ariffin mengharapkan kantor baru Unit Pelaksana Teknis (UPT) Pajak wilayah I mampu meningkatkan pendapatan asli daerah kota itu. "Kami berharap kantor baru bisa membuat pegawai lebih semangat bekerja dan mampu meningkatkan pendapatan asli daerah khususnya melalui sektor pajak," ujar Aditya di Banjarbaru, Ahad. Sebelumnya, wali kota bersama unsur pimpinan dan anggota DPRD meresmikan Kantor UPT Pajak Daerah Wilayah I di Jalan Beringin Kelurahan Sungai Besar yang telah dilengkapi berbagai fasilitas.

Menurut Aditya, kantor baru UPT Pajak Daerah Wilayah I sebelumnya bangunan Pusat Kesehatan Masyarakat (Puskesmas) Kelurahan Sungai Besar yang direhabilitasi dan dilengkapi sarana representatif. "Pembangunan kantor baru UPT pajak yang dilengkapi sarana dan fasilitas pendukung merupakan bagian dari upaya meningkatkan pelayanan pajak bagi masyarakat," ucap Aditya.

Diharapkan Aditya, keberadaan kantor bisa semakin memudahkan masyarakat untuk memenuhi kewajiban membayar pajak yang merupakan salah satu potensi pendapatan bagi Pemkot Banjarbaru. "Kami berharap kantor baru ini lahir semangat baru, terutama

semangat melayani masyarakat termasuk juga semangat mengejar target. Semoga realisasi PAD tahun depan bisa mencapai 120 persen," tutur Aditya.

Diketahui, Pendapatan Asli Daerah (PAD) Kota Banjarbaru 2023 menjadi yang tertinggi dibandingkan seluruh Indonesia dengan realisasi pendapatan mencapai 114 persen yang di dominasi pajak daerah.

Sementara itu, Kantor UPT Pajak Daerah Wilayah I dilengkapi dengan berbagai fasilitas modern, termasuk ruang pelayanan yang nyaman dan luas dengan pendingin udara serta sistem antrean elektronik.

Selain itu, area dalam kantor dengan penataan yang modern menyediakan pelayanan informasi dan konsultasi bagi masyarakat yang membutuhkan penjelasan lebih lanjut terutama mengenai perpajakan.

Sumber berita:

1. <https://kalsel.antaranews.com/berita/423591/wali-kota-aditya-harapkan-kantor-baru-upt-pajak-tingkatkan-pad>, 4 Agustus 2024.
2. <https://www.newsway.id/wali-kota-resmikan-kantor-upt-pajak-wilayah-i-berharap-pelayanan-semakin-baik-dan-pad-terus-meningkat/>, 7 Agustus 2024.

Catatan:

Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2022 tentang Hubungan Keuangan antara Pemerintah Pusat dan Pemerintah Daerah:

- 1) Pendapatan Asli Daerah yang selanjutnya disingkat PAD adalah pendapatan Daerah yang diperoleh dari pajak daerah, retribusi daerah, hasil pengelolban kekayaan daerah yang dipisahkan, dan lain-lain pendapatan asli daerah yang sah sesuai dengan peraturan perundang-undangan (Pasal 1 angka 20);
Pajak Daerah yang selanjutnya disebut Pajak adalah kontribusi wajib kepada Daerah yang terutang oleh orang pribadi atau badan yang bersifat memaksa berdasarkan Undang-Undang, dengan tidak mendapatkan imbalan secara langsung dan digunakan untuk keperluan Daerah bagi sebesar-besarnya kemakmuran rakyat (Pasal 1 angka 21);
Retribusi Daerah yang selanjutnya disebut Retribusi adalah pungutan Daerah sebagai pembayaran atas jasa atau pemberian izin tertentu yang khusus disediakan dan/atau diberikan oleh Pemerintah Daerah untuk kepentingan orang pribadi atau badan (Pasal 1 angka 22);
- 2) Pajak yang dipungut oleh pemerintah provinsi terdiri atas: (Pasal 4 ayat (1))
 - a) PKB;
 - b) BBNKB;

- c) PAB;
 - d) PBBKB;
 - e) PAP;
 - f) Pajak Rokok; dan
 - g) Opsen Pajak MBLB
- 3) Pajak yang dipungut oleh pemerintah kabupaten/kota terdiri atas: (Pasal 4 ayat (2))
- a) PBB-P2;
 - b) BPHTB;
 - c) PBJT;
 - d) Pajak Reklame;
 - e) PAT;
 - f) Pajak MBLB;
 - g) Pajak Sarang Burung Walet;
 - h) Opsen PKB; dan
 - i) Opsen BBNKB
- 4) Jenis Retribusi terdiri atas: (Pasal 87 ayat (1), Pasal 88 ayat (1), ayat (3), dan ayat (4))
- a. Retribusi Jasa Umum;

Jenis pelayanan yang merupakan objek Retribusi Jasa Umum meliputi:

 - a) pelayanankesehatan;
 - b) pelayanan kebersihan;
 - c) pelayanan parkir di tepi jalan umum;
 - d) pelayanan pasar; dan
 - e) pengendalian lalu lintas
 - b. Retribusi Jasa Usaha; dan

Jenis penyediaan/pelayanan barang dan/atau jasa yang merupakan objek Retribusi Jasa Usaha meliputi:

 - a) penyediaan tempat kegiatan usaha berupa pasar grosir, pertokoan, dan tempat kegiatan usaha lainnya;
 - b) penyediaan tempat pelelangan ikan, ternak, hasil bumi, dan hasil hutan termasuk fasilitas lainnya dalam lingkungan tempat pelelangan;
 - c) penyediaan tempat khusus parkir di luar badan jalan;
 - d) penyediaan tempat penginapan/pesanggrahan/vila;
 - e) pelayanan rumah pemotongan hewan ternak;
 - f) pelayanan jasa kepelabuhanan;

- g) pelayanan tempat rekreasi, pariwisata, dan olahraga;
 - h) pelayanan penyeberangan orang atau barang dengan menggunakan kendaraan di air;
 - i) penjualan hasil produksi usaha Pemerintah Daerah; dan
 - j) pemanfaatan aset Daerah yang tidak mengganggu penyelenggaraan tugas dan fungsi organisasi perangkat Daerah dan/atau optimalisasi aset Daerah dengan tidak mengubah status kepemilikan sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan.
- c. Retribusi Perizinan Tertentu.
- Jenis pelayanan pemberian izin yang merupakan objek Retribusi Perizinan Tertentu meliputi:
- a) persetujuan bangunan gedung;
 - b) penggunaan tenaga kerja asing; dan
 - c) pengelolaan pertambangan rakyat.

Peraturan Pemerintah Nomor 12 Tahun 2019 tentang Pengelolaan Keuangan Daerah:

- 1) Pendapatan Daerah adalah semua hak Daerah yang diakui sebagai penambah nilai kekayaan bersih dalam periode tahun anggaran berkenaan (Pasal 1 angka 7);
- 2) Pendapatan Daerah terdiri atas: a. pendapatan asli daerah; b. pendapatan transfer; dan c. lain-lain Pendapatan Daerah yang sah (Pasal 30);
- 3) Pendapatan asli Daerah meliputi: (Pasal 31)
 - a. pajak daerah;
 - b. retribusi daerah;

Pendapatan pajak daerah dan retribusi daerah meliputi pendapatan sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan yang mengatur mengenai pajak daerah dan retribusi daerah.

 - c. hasil pengelolaan kekayaan daerah yang dipisahkan; dan

Hasil pengelolaan kekayaan daerah yang dipisahkan merupakan Penerimaan Daerah atas hasil penyertaan modal daerah.
 - d. lain-lain pendapatan asli daerah yang sah.

Lain-lain pendapatan asli Daerah yang sah terdiri atas: a. hasil penjualan BMD yang tidak dipisahkan; b. hasil pemanfaatan BMD yang tidak dipisahkan; c. hasil kerja sama daerah; d. jasa giro; e. hasil pengelolaan dana bergulir; f. pendapatan bunga; g. penerimaan atas tuntutan ganti kerugian Keuangan Daerah; h. penerimaan komisi, potongan, atau bentuk lain sebagai akibat penjualan, tukar-menukar, hibah, asuransi, dan/atau

pengadaan barang dan jasa termasuk penerimaan atau penerimaan lain sebagai akibat penyimpanan uang pada bank, penerimaan dari hasil pemanfaatan barang daerah atau dari kegiatan lainnya merupakan Pendapatan Daerah; i. penerimaan keuntungan dari selisih nilai tukar rupiah terhadap mata uang asing; j. pendapatan denda atas keterlambatan pelaksanaan pekerjaan; k. pendapatan denda pajak daerah; l. pendapatan denda retribusi daerah; m. pendapatan hasil eksekusi atas jaminan; n. pendapatan dari pengembalian; o. pendapatan dari BLUD; dan p. pendapatan lainnya sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan.